

FASTIGHETSUTDRAG - TENNHJÄRTAT 8

Datum	2010-05-05		
Fastighet	Stockholm Tennhjärtat 8		Godkänd IR: 2009-11-06
	Godkänd FR: 2001-10-04	Aktualitetsdatum IR: 2010-04-29	
	Servitutsutredning ej verkställd		
Församling	Västerled Anm: Motsvarar tomt		
Tidigare beteckning	Anm: Tennsoldaten nr 18		
Tidigare beteckning	Fastighet	Aktbeteckning	
	A-Stockholm * TENNHJÄRTAT :8	0180-15/1980	
	Anm: Tennsoldaten nr 18		
Ursprung	Stockholm Tennsoldaten 5		
Adress	Drömstigen 30	Kommundel: Smedslätten	
Areal	Land: 828 kvm	Vatten: 0 kvm	Totalt: 828 kvm
Koordinat	Entré. koordinater: N = 6579810.123, E = 668828.433		
Koordinater fastighet	Omr	PT	Koordinatsystem
	1	C	SWEREF 99 18 00
			N-koord
			6579812.3
			E-koord
			668826.2
			Karta
			STOCKHOLM
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Tomtmätning	1927-09-10	0180-127:7p1497
	Införd i tomtboken	1929-05-16	
	Fastighetsreglering	1981-05-14	0180-A89/1981
	Fastighetsreglering	2001-10-04	0180k-2000-05155
	*a4*upphävande Av Servitut		
Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål
	Förmån	Avtalsservitut	Väg
			Aktbeteckning
			01-Im2-2001/2819.1
	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig		
Planer och bestämmelser	Planer	Datum	Aktbeteckning
	Tomtindelning	1927-09-03	0180-UTL198P481
	Tennsoldaten T 13-22		
	Stadsplan	1927-11-11	0180-461
	Kv Tennsoldaten		
	Detaljplan	2000-01-21	0180K-P1998-06688
	Tennhjärtat 11 Mfl		

FASTIGHETSUTDRAG - TENNHJÄRTAT 8

Lagfarter	Lagfart 19700115-5139 Ringsö Jan Drömsstigen 30 167 61 Bromma Köp 2000-07-24 Redovisning av köpeskillning saknas Andel 1/2	Inskriv.dag 2000-10-23	Aktbeteckning 0069544
	19690813-4809 Ringsö Jenny Sofia Drömsstigen 30 167 61 Bromma Köp 2000-07-24 Redovisning av köpeskillning saknas Andel 1/2 Namn 10/279	2000-10-23	0069543
Inteckningar	1 1 000 000 Kr Inskrivningsdag: 2002-02-21	Aktnummer: 0211675	
	2 1 000 000 Kr Inskrivningsdag: 2002-02-21	Aktnummer: 0211676	
	3 950 000 Kr Inskrivningsdag: 2002-02-21	Aktnummer: 0211677	
	4 150 000 Kr Inskrivningsdag: 2004-07-16	Aktnummer: 0418226	
	5 200 000 Kr Inskrivningsdag: 2006-11-14	Aktnummer: 0631974	
	6 1 800 000 Kr Inskrivningsdag: 2007-05-03	Aktnummer: 0711351	
	7 50 000 Kr Inskrivningsdag: 2009-11-06	Aktnummer: 0926062	
	Antal sökta inteckningar (7)	Summa: 5 150 000 Kr	
Ajourförande myndighet	Lantmäterimynd. Stockholms Stadsbyggnadskontor Box 8314 104 20 Stockholm Tel: 08-50827487		
	Lantmäteriet Inskrivning Norrtälje Box 254 761 23 Norrtälje Tel: 0176-205941		

FASTIGHETSUTDRAG - TENNHJÄRTAT 8

Taxering Taxeringsenhet, typ: 220, Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer
 Id för tax.enhet: 412990-8 Markvärde: 4 484 Tkr
 Taxering genomförd: 2009 Byggn.värde: 1 413 Tkr
 Riktvärdesomr: 180602 Sum taxvärde: 5 897 Tkr
 Areal: 827 Kvm
 Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet

Taxerad(e) ägare 19690813-4809 Ringsö, Jenny Sofia
 Drömstigen 30 167 61 Bromma
 Andel: 1/2 Lagfart, taxerad
 Juridisk form: Fysisk form

Taxerad(e) ägare 19700115-5139 Ringsö, Jan
 Drömstigen 30 167 61 Bromma
 Andel: 1/2 Lagfart, taxerad
 Juridisk form: Fysisk form

Värderingsenhet: Tax. värde 2009: 4 484 Tkr
Småhusmark Areal: 827 kvm Riktvärdesomr: 180602
 Antal lika: 1 st Id.nr: 16765044
 Fastighetsrättsliga förh: Självständig
 Typ av bebyggelse: Friliggande
 Vatten och Avlopp: Kommunalt vatten och avlopp
 Strand: Ej strand (eller strandnära mer än 150 m)

Värderingsenhet: Tax. värde 2009: 1 413 Tkr
Småhusbyggnad Boarea: 117 kvm Biarea: 54 kvm
 Total värdegr. yta: 128 kvm Summa standardp: 29
 Tillbyggnadsyta: - kvm Om/tillbyggnadsår: -
 Nybyggnadsår: 1930 Under byggnad: Nej
 Värderingsår: 1930 Placerad på: 16765044
 Typ av bebyggelse: Friliggande
 Fastighetsrättsliga förhållanden: Självständig